

令和 5 年 度

事 業 報 告 書

令和 5 年 4 月 1 日から令和 6 年 3 月 3 1 日まで

一 般 財 団 法 人

八王子市まちづくり公社

# 令和5年度事業報告

## I. 事業実績

### 1 土地の取得、造成及び譲渡並びに住宅の建設、譲渡及び運営に関する事業

(定款第4条第1号)

#### (1) 土地の取得、造成及び譲渡

##### ① 公社用地の有効活用

ア. 川口土地区画整理事業により換地される土地への企業誘致を推進するため、企業訪問を行った。 32社・延べ62回

イ. 川口土地区画整理事業により換地される土地について、第1次処分として8街区の譲渡契約を締結した。

所在地	地目	仮換地の地積
西寺方町1278番1 外128筆	原野 外	約36,848㎡

ウ. 川口土地区画整理事業により換地される他の権利者の土地の一部を取得した。また、引き続き他の権利者の土地の買取りに向けた準備作業を行った。

	筆数	仮換地の地積
対象の土地	45筆	約13,700㎡
取得済の土地	5筆	約1,200㎡

エ. 川口土地区画整理事業用地に隣接する河川管理区域内の土地を国に無償で譲渡した。

所在地	地目	地積
美山町1485番2	山林	425㎡

##### ② 川口町地区用地の活用を目的とした造成による物流拠点基盤整備のため、「川口土地区画整理組合」に技術的支援を行った。

###### ア. 組合運営業務

- ・組合の理事会、総会の運営を支援した。 理事会12回、総会 3回
- ・組合との進捗状況の確認、課題などの情報共有を行うための進捗会議を行った。 計6回

###### イ. 国・東京都・市などとの調整業務

- ・国土交通省相武国道事務所（圏央道天合峰トンネル）との協議を行った。

###### ウ. 業務代行者への技術協力及び調整業務

- ・事業の進捗状況の報告、課題などの情報共有を行うための業務代行事業推進会議へ参加した。 計11回

(2) 賃貸住宅の管理運営

① ファミリー向け賃貸住宅「アーバンヒル大和田」

入居者募集のため、次の業務を行った。

ア. 子育て支援家賃減額サービス、子育て応援企業支援サービス、年間一括払いサービス、長期入居者優遇サービス及び法人契約を継続的に行った。

イ. インターネットの賃貸物件検索サイトへの掲載を継続的に行った。

ウ. 市事務所、市民センター及び富士森体育館等へ募集チラシを配布した。

種 別	戸 数	令和5年度 入居率	令和4年度 入居率
1号棟 (2LDK 55.49 m <sup>2</sup> )	16	89.6% (87.5%・14戸)	98.4% (93.8%・15戸)
2号棟 (2・3LDK 74.89 m <sup>2</sup> )	36	97.2% (100.0%・36戸)	97.2% (97.2%・35戸)
合 計	52	94.9% (96.2%・50戸)	97.6% (96.2%・50戸)

※上段:年間入居率・( ) : 3月末現在の入居率・戸数

サービス利用状況

サービス名	戸数	サービス対象内訳等
子育て支援家賃減額サービス	23戸	1号棟 5戸 2号棟 18戸 対象子ども人数42名
子育て応援企業支援サービス	9戸	1号棟 4戸 2号棟 5戸
年間一括払いサービス	19戸	1号棟 6戸 2号棟 13戸
長期入居者優遇サービス	21戸	1号棟 3戸 2号棟 18戸

② 高齢者向け賃貸住宅「センティ富士森」

入居者が心豊かで快適に過ごせるよう、次の業務を行った。

ア. 入居者の自主的サークル活動(茶道・生け花・書道等)に対し、円滑な活動が行えるよう支援した。

イ. 毎週1回健康相談会を行った。

ウ. 毎月1回提携病院による介護予防を目的とした講習会を行った。

入居者募集のために、次の業務を行った。

ア. 市広報に掲載し、3回(7月、10月、3月)見学会を行った。

(見学者数 20組27名)

イ. 市事務所、市民センター、富士森体育館及び高齢者あんしん相談センター等へ募集チラシを配布した。

ウ. 近隣住宅へチラシのポスティングを行った。(7,040部)

エ. 市本庁舎、南口総合事務所及び南大沢事務所ロビーにて、モニター広告を放映した。

オ. インターネットの賃貸物件検索サイトの継続掲載を行った。

種 別	戸 数	令和5年度 入居率	令和4年度 入居率
Aタイプ (43.46~45.21 m <sup>2</sup> )	22	82.2% (86.4%・19戸)	83.0% (81.8%・18戸)
Bタイプ (37.96 m <sup>2</sup> )	15	98.9% (93.3%・14戸)	93.9% (100.0%・15戸)

Cタイプ (33.25 ㎡)	10	90.8% (100.0%・10 戸)	90.8% (80.0%・8 戸)
合 計	47	89.4% (91.5%・43 戸)	88.1% (87.2%・41 戸)

※上段:年間入居率・( ):3月末現在の入居率・戸数

### (3) 賃貸住宅の建設

#### 認知症高齢者グループホームの建設

八王子市が重点的に整備を進めている認知症高齢者グループホームについて、市民の利便性向上を図るためにセンティ富士森に隣接する未利用地を有効活用して公社が建物を建設し、併せて運営する法人に一括して賃貸するために次の業務を実施した。

- ① 新築工事の実施
- ② 工事監理の実施
- ③ 賃貸借契約の締結 (運営法人による開設:令和6年2月)

#### (概要)

- ・建設地 八王子市山田町1606番12のうち一部
- ・敷地面積 759.19㎡
- ・延床面積 503.84㎡ (木造2階建、2ユニット・定員18名)
- ・用途地域 第一種低層住居専用地域
- ・建蔽率・容積率 40%・80%
- ・工期 令和5年3月から12月
- ・賃貸借契約期間 令和5年12月から25年間
- ・賃貸法人 株式会社 愛誠会

## 2 住宅及び都市整備に関する相談、調査研究並びに普及啓発に関する事業

(定款第4条第2号)

### (1) マンション管理に関する調査研究

- ① マンション管理に関する相談会の開催支援  
マンション管理なんでも相談会年3回開催
- ② 以下の項目について調査研究を行い、報告書を公開セミナーやホームページにて公開し、市民に情報を発信した。  
※報告書アクセス件数:13,773件/年  
ア. 管理会社とは?管理会社との付き合い方  
イ. エレベーターのメンテナンス・改修工事  
マンション管理公開セミナー  
・開催場所 生涯学習センター11階視聴覚室

内 容	開 催 日	テーマ	参加人数
第1回公開セミナー	令和5年7月29日	管理会社とは?管理会社との付き合い方	17名
第2回公開セミナー	令和5年11月25日	「エレベーターのメンテナンス・改修工事」～エレベーターの管理は誰がする?～	12名

### 3 都市施設及び公共的施設の整備及び運営に関する事業

(定款第4条第3号)

#### (1) 都市施設等管理業務

##### ① 多摩ニュータウン道路等維持業務

八王子市からの受託に基づき、多摩ニュータウン内の市道の維持補修を行い、良好な道路環境の保持に努めた。

##### ア. 路線数及び延長

管理内容	令和5年	令和4年	令和3年
路線数	735本	735本	702本
道路延長	163,106 m	163,106 m	158,516 m

##### イ. 業務内容

- ・道路清掃及び除雪
- ・植栽地・法面等の除草・低木刈り込み及び草刈り
- ・高木剪定
- ・街路樹等の緊急部分対応
- ・道路及び橋梁の緊急部分補修
- ・交通安全施設等道路付属施設の維持補修
- ・苦情・要望処理

##### ② 市営駐車場管理業務

株式会社東急コミュニティー及びタイムズ24株式会社と結成した連合体で、八王子市から指定管理を受けている次の市営駐車場の管理業務を行った。

(指定管理期間：令和3年度から令和7年度の5年間)

駐車場名	内 訳	年間利用台数	一時利用	契約台数 / 定期利用
市営旭町駐車場	自動車 150区画	—	4区画	64台 / 146区画
	オートバイ 75区画	15,361台 【13,352台】	40区画	35台 / 35区画 (32台)
市営八王子駅北口 地下駐車場	自動車 429区画	594,245台 【611,412台】	429区画	19台 (平日定期) (17台)
市営南大沢駐車場	自動車 107区画	73,280台 【80,903台】	107区画	20台 (全日定期) (22台)

※年間利用台数には定期利用台数を含む。但し、オートバイは除く。

※契約台数は令和6年3月末現在

※旭町「年間利用台数」は八王子スクエアビル荷捌き車両等全ての通過車両台数が含まれており集計が不能であることから記載なし

※ 【 】内は前年度の年間利用台数

( )内の数字は令和5年3月末の台数

(業務内容)

- ・駐車場使用料の集計、保管、納付
- ・精算機の維持管理
- ・各種帳票、帳簿及び報告書の作成

③ 中丸橋駐車場管理業務

八王子市からの依頼により、八王子市幹線1級49号線中丸橋高架下にある駐車場について、駐車場の管理運営業務を行った。

利用形態	区画数	契約台数
定期利用	23区画	22台 (23台)

※契約台数は令和6年3月末現在

※( )内の数字は令和5年3月末の契約台数

(業務内容)

- ・駐車場の貸出し及び使用料の収納
- ・駐車場の巡回・清掃

④ 元本郷町四丁目駐車場施設管理業務

八王子市からの受託に基づき、元本郷町四丁目駐車場の管理業務を行った。

利用形態		区画数	契約台数
定期利用	普通自動車	69区画	63台 (65台)
	軽自動車	12区画	12台 (12台)

※契約台数は令和6年3月末現在

※( )内の数字は令和5年3月末の契約台数

(業務内容)

- ・駐車場賃貸料の収納
- ・除草等維持管理

(2) 公共的施設管理業務

① 檜原斎場の管理運営

市民に低廉で安心して利用できる葬儀の場を提供するため、葬儀セミナー、施設見学会、葬儀相談等を通じて市民に葬祭関連情報を発信し利用促進を図るとともに、大規模葬儀から小規模葬儀まで対応可能な檜原斎場の特性のPRを行った。

また、市民に「安心して利用できる低廉な葬儀プラン」を提供できるよう、檜原斎場での施行実績のある葬祭業者と提携し、紹介を行う提携葬祭業者紹介制度を引き続き実施した。

その結果、式場等の利用は下表のとおり増加した。

ア. 施設区分及び利用状況

内 訳		令和5年度	令和4年度	
施設区分	式場 (4室)	利用件数	382件	346件
		利用室数	396室	366室
		利用率	32.7%	30.4%
		稼働可能日数	303日	301日
		稼働日	221日	208日
		稼働率	72.9%	69.1%

	法要室 (2室)	利用件数	56件	50件
		利用室数	61室	55室
		利用率	10.1%	9.7%
	霊安室 (8基)	利用件数	204件	217件
		利用室数	920室	1192.5室
		利用率	31.4%	40.8%

※稼働可能日数とは、年間日数から1月1日～3日及び友引を引いた日数

※稼働日とは、4式場の内1式場でも利用した日数

#### イ. 利用促進業務

- ・市役所本庁舎及び八王子駅南口総合事務所・南大沢事務所の広告モニター掲載
- ・市役所事務所・高齢者あんしん相談センターの他、市内郵便局3局にポスター掲示及びパンフレットを設置
- ・近隣町会の掲示板にポスター掲示
- ・新聞折込チラシの実施

#### 利用促進の内容

内 訳	回数	開催日等	内 容	参加者等
提携葬祭業者紹介				9件
葬儀セミナー	第1回	令和5年9月10日	今どきの葬儀	9名
	第2回	令和5年11月23日	最近の終活について	12名
施設見学会	第1回	令和5年6月11日		5名
	第2回	令和5年7月9日		2名
	第3回	令和5年8月13日		0名
	第4回	令和5年9月10日	セミナー終了後	2名
	第5回	令和5年10月9日		5名
	第6回	令和5年11月23日	セミナー終了後	4名
葬儀相談	随時			31件
市広報掲載	年6回	6/1号、7/1号、 8/1号、9/1号 11/1号、11/15号	葬儀セミナー・施設見学会 開催案内等	
町会掲示板	年1回	令和5年3月	川口地区町会自治会連合会	
パンフレット配布	随時		利用実績のある葬祭業者 病院・市役所	
広告掲載		令和5年8月 令和5年12月	郵便局チラシ設置	

		令和6年 2月	新聞折込
ホームページ	随時		利用案内、予約状況案内
アンケート調査	年2回	9月・2月	葬家対象 1回目 117件 2回目 125件
	年1回	12月	業者対象 24社

② 八王子駅南口周辺自転車等駐車場の管理運営

八王子市との実施協定に基づき、八王子駅南口周辺自転車等駐車場の管理運営を行った。

ア. 八王子駅南口地下タワー式自転車駐車場

利用形態	利用車種	定数	令和5年度 年間利用率	令和4年度 年間利用率
定期利用	自転車	1,224台	73.9%	72.7%

イ. 八王子駅子安町バイク駐車場

利用形態	利用車種	定数	令和5年度 年間利用率	令和4年度 年間利用率
定期利用	50CC未満	28台	96.4%	96.7%

ウ. 八王子駅子安町第2バイク駐車場

利用形態	利用車種	定数	令和5年度 年間利用率	令和4年度 年間利用率
定期利用	50CC未満	24台	97.9%	94.1%
	125CC未満	12台	88.2%	96.5%

エ. 八王子駅子安町第3バイク駐車場

利用形態	利用車種	定数	令和5年度 年間利用率	令和4年度 年間利用率
定期利用	50CC未満	15台	45.6%	17.8%
	125CC未満	15台	19.4%	10.0%

オ. 八王子駅南口バイク駐車場

利用形態	利用車種	定数	令和5年度 年間利用率	令和4年度 年間利用率
定期利用	125CC未満	47台	95.2%	96.6%
	400CC未満			
	400CC以上			

4 都市機能の維持及び増進に関する事業

(定款第4条第4号)

(1) 地区開発推進事業

八王子市が、中心市街地活性化のための重要施策と位置付けている「旭町・明神町地区」の地区開発に協力した。なお、開発地区内に所有する下記土地・建物について、適切に管理運営を行った。

内 訳	所在地番・構造等	用途	面積
土地	八王子市旭町3番1 旭町3番2	宅 地 (賃貸率100%)	2,002.64㎡
			1,395.46㎡
			計 3,398.10㎡



建物①	八王子市旭町3番1 鉄骨造陸屋根・鉄板葺 3階建	店舗(3店) (入居率100%) 共同住宅(単身者用) (入居率96.8%)	1階 686.17 m <sup>2</sup>
			2階 673.77 m <sup>2</sup>
			3階 283.85 m <sup>2</sup>
			計 1,643.79 m <sup>2</sup>
建物②	八王子市旭町3番2 鉄筋コンクリート・ 軽量鉄骨造・陸屋根 4階建	事務所 (入居率100%) 機械室	1階 279.43 m <sup>2</sup>
			2階 275.05 m <sup>2</sup>
			※3階 275.05 m <sup>2</sup>
			4階 80.80 m <sup>2</sup>
			※(内 16.15 m <sup>2</sup> )
			計 910.33 m <sup>2</sup>

※公社事務所

(2) 中心市街地活性化事業

中心市街地活性化の総合的かつ一体的な推進に寄与するため、中心市街地整備推進機構として次に掲げる業務を行った。

- ① 八王子市中心市街地活性化協議会の活動において「桑都テラス」「まち・なか」に関する情報の提供を行った。
- ② 中心市街地の整備改善に資する建築物その他の施設であって国土交通省令で定めるものを認定基本計画の内容に即して整備する事業運営を行い、また当該事業に参加した。

ア. 八王子市中心市街地活性化基本計画掲載事業の伝統文化伝承・未来創造プロジェクトとして伝統文化の伝承及び発信、中心市街地の回遊性の向上、新たな老舗の創出をするために、中町地区用地に整備した「桑都テラス」の賃貸及び管理運営を行った。

- ・一般店舗3店舗及び小規模店舗5店舗、演芸場・楽屋・にぎわい広場を賃貸した。
- ・SNSを活用した情報発信等により施設の周知を図った。
- ・令和5年8月よりカウントカメラを設置し、入場者数を計測した。

《 イベント実施回数 》

年度	イベント実施回数	うち伝統文化イベント実施回数
		令和4年度
令和5年度	57回	43回

《 来場者数 》

令和5年 8月	9月	10月	11月	12月	令和6年 1月	2月	3月	合計
27,840人	17,151人	20,697人	20,888人	28,215人	22,224人	20,236人	21,738人	178,989人

《 テナント入居状況 》

種別	区画	面積	状況	内容	備考
一般店舗	店舗A	48.5 m <sup>2</sup>	入居中	飲食店	
	店舗B	94.3 m <sup>2</sup>	入居中	飲食店	令和5年9月30日より入居
	店舗C	45.8 m <sup>2</sup>	入居中	飲食・食物販店	
小規模店舗	店舗1	10.1 m <sup>2</sup>	入居中	飲食・食物販店	
	店舗2	10.1 m <sup>2</sup>	入居中	物販店	
	店舗3	9.9 m <sup>2</sup>	入居中	物販・食物販店	令和6年1月 契約者変更
	店舗4	7.5 m <sup>2</sup>	入居中	物販・食物販店	
	店舗5	9.9 m <sup>2</sup>	入居中	物販・食物販店	

- イ. 八王子市中心市街地活性化基本計画掲載事業である中町休憩施設整備事業として、八王子市からの要請に基づき整備した「まち・なか」1階の賃貸及び2階の管理運営を行った。

《 1階の賃貸状況 》

区分		賃貸先
1階	まちなか休憩所 八王子宿	八王子市
	物販スペース	八王子商工会議所

《 2階の利用状況 》

区分		令和5年度	令和4年度		
2階	まち・なか ギャラリーホール	開館日数	347日	347日	
		利用日数	125日	103日	
		利用率	36.0%	29.7%	
		利用 内容	展示	19.5%	34.0%
			鑑賞	10.0%	9.7%
			セミナー・講習	3.6%	3.9%
			習い事	41.6%	35.9%
			会議	18.7%	13.6%
		その他	6.7%	2.9%	
登録（新規）	14	9			
登録（累計）	51	37			

- ウ. 八王子市保健所跡地暫定広場の管理・運営

八王子市が保健所跡地に整備した八王子市保健所跡地暫定広場（愛称名：えきまえテラス）について、市からの受託に基づき日常の管理や占用利用の受付事務、賃貸料等の収納を行い、中心市街地の活性化によるまちの魅力向上に務めた。

- 貸出業務（利用予約受付及び利用料の収納に係る事務）
 

占用利用許可申請受付件数	30件
占用利用者登録申請受付件数（新規）	18件
- 日常管理業務（清掃及び設備管理）

## 5 地域環境の保全及び整備に関する事業

(定款第4条第5号)

### (1) 建設残土の処理に関する事業

八王子市発注の公共工事から発生する建設残土を工事現場から美山・小津地区の八王子砕石協会に加盟する採石場（4社）に搬入処分した。

#### ① 業務内容

- ア. 「残土搬入整理券」の印刷及び販売
- イ. 小型車両（4 t 車以下）に対し、「残土搬入許可証」及び「認定プレート」の貸与
- ウ. 小型車両（4 t 車以下）の運転者に対する安全運転講習会の実施（6回）
- エ. 「残土搬入証明書」の発行
- オ. 八王子砕石協会及び八王子市採石・ダンプ対策協議会との調整

#### ② 建設残土取扱量

	令和5年度	令和4年度
残土取扱量	16,833 t (9,352 m <sup>3</sup> )	8,216 t (4,564 m <sup>3</sup> )

## 6 その他この法人の目的を達成するために必要な事業

(定款第4条第7号)

### (1) 特定送配電事業

川口土地区画整理事業における計画地への進出企業に対する電力供給及び電力供給に係る設備の設計・建設・管理運営を行うため、株式会社 CD エナジーダイレクト及び大和ハウス工業株式会社と共同で設立した八王子西スマートグリッド株式会社の運営に参画した。(取締役会 6回・総会 2回)

電力供給開始予定	2026年4月
設備工事等進捗率	約10.0%

## II. 管理運営事項

### 1 役員等名簿（令和6年3月31日現在）

#### （1）理事・監事

役職名	氏名	備考
理事長	大矢 恵一	学識経験者
常務理事	佐久間 寛	学識経験者
理事	高野 英男	学識経験者
理事	塚本 達二	学識経験者
理事	野口 文男	学識経験者
理事	山下 純一	学識経験者
監事	高岡 誠司	学識経験者
監事	荒木 紀行	学識経験者

#### （2）評議員

役職名	氏名	備考
評議員会会長	初宿 和夫	八王子市長
評議員	黒須 隆一	学識経験者
評議員	原山 陽一	学識経験者
評議員	谷口 健吉	学識経験者
評議員	檜崎 博	学識経験者
評議員	辻 伸敏	学識経験者
評議員	太田 國芳	八王子市都市計画部総合調整担当部長兼拠点整備部事業推進担当部長

#### （3）諮問委員

役職名	氏名	備考
諮問委員会委員長	福安 徹	八王子市議会議員
諮問委員	小林 秀司	八王子市議会議員
諮問委員	五間 浩	八王子市議会議員
諮問委員	鈴木 勇次	八王子市議会議員
諮問委員	金子 亜希子	八王子市議会議員
諮問委員	大野 彰	学識経験者
諮問委員	田中 隆司	学識経験者

## 2 理事会等議決事項

### (1) 理事会議決事項等

回	議決年月日	議案 番号	議 案 名	議決日理 事現在数	議決権行 使理事数	議事 結果
1	R5. 5. 31	1	令和4年度一般財団法人八王子市まちづくり公社事業報告について	6	6	可決
		2	令和4年度一般財団法人八王子市まちづくり公社決算報告について	6	6	可決
		3	令和4年度公益目的支出計画実施報告書について	6	6	可決
		4	令和5年度一般財団法人八王子市まちづくり公社事業計画の変更について	6	6	可決
		5	令和5年度一般財団法人八王子市まちづくり公社収支補正予算(第1号)について	6	6	可決
		6	令和5年度第1回評議員会の招集について	6	6	可決
		7	一般財団法人八王子市まちづくり公社処務規程の一部を改正する規程設定について	6	6	可決
		報告 事項	理事長及び常務理事の職務執行状況について	—	—	—
		報告 事項	令和5年度一般財団法人八王子市まちづくり公社監査計画について	—	—	—
2	R5. 10. 31	報告 事項	理事長の職務の執行状況について	—	—	—
		報告 事項	常務理事の職務の執行状況について	—	—	—
		報告 事項	令和5年度一般財団法人八王子市まちづくり公社上半期事業等について	—	—	—
		報告 事項	コンプライアンス規程第4条に基づく報告について	—	—	—
		報告 事項	情報セキュリティ基本方針に基づく報告について	—	—	—

3	R5.12.7	8	令和5年度一般財団法人八王子市まちづくり公社事業計画の変更及び収支補正予算(第2号)について	6	6	可決
		9	令和5年度第2回評議員会の開催について	6	6	可決
		10	一般財団法人八王子市まちづくり公社就業規則の一部を改正する規程設定について	6	6	可決
		11	一般財団法人八王子市まちづくり公社給与規程の一部を改正する規程設定について	6	6	可決
		報告事項	桑都テラスの出店状況について	—	—	—
4	R6.2.21 決議の省略	—	評議員会の開催について	6	6	可決
		—	評議員会の決議事項	6	6	可決
5	R6.3.5	12	令和6年度一般財団法人八王子市まちづくり公社事業計画書及び収支予算書(案)について	6	5	可決
		13	令和5年度第4回評議員会の招集について(案)	6	5	可決

(2) 評議員会議決事項等

回	議決年月日	議案番号	議案名	議決日評議員現在数	議決権行使評議員数	議事結果
1	R5.6.23	1	令和4年度一般財団法人八王子市まちづくり公社決算報告の承認について	6	6	可決
		2	令和5年度一般財団法人八王子市まちづくり公社事業計画の変更について	6	6	可決
		3	令和5年度一般財団法人八王子市まちづくり公社収支補正予算(第1号)について	6	6	可決
		報告事項	令和4年度一般財団法人八王子市まちづくり公社事業報告について	—	—	—
		報告事項	令和4年度公益目的支出計画実施報告書について	—	—	—

2	R5. 12. 27 決議の省略	—	令和5年度一般財団法人八王子市まちづくり公社事業計画の変更及び収支補正予算（第2号）について	6	6	可決
3	R6. 2. 29 決議の省略	—	評議員の選任について	5	5	可決
4	R6. 3. 29	4	評議員会会長の互選について	7	7	可決
		5	令和6年度一般財団法人八王子市まちづくり公社事業計画書及び収支予算書（案）の承認について	7	7	可決
		6	一般財団法人八王子市まちづくり公社役員及び評議員の報酬並びに費用に関する規程の一部を改正する規程設定について（案）	7	7	可決

(3) 諮問委員会諮問事項等

回	開催年月日	内 訳	内 容
1	R5. 6. 29	諮問事項	令和5年度一般財団法人八王子市まちづくり公社事業計画の変更及び収支補正予算（第1号）について
		報告事項	令和4年度一般財団法人八王子市まちづくり公社事業報告及び決算報告について
		報告事項	令和4年度公益目的支出計画実施報告について
2	R5. 12. 26 書面による 諮問	諮問事項	令和5年度一般財団法人八王子市まちづくり公社事業計画の変更及び収支補正予算（第2号）について
3	R6. 3. 19	諮問事項	令和6年度一般財団法人八王子市まちづくり公社事業計画書及び収支予算書（案）について

### 3 職員の状況（令和6年3月31日現在）

区 分	固有職員	市派遣 職 員	嘱 託 員	パートタイム 臨時職員	合 計
事務局長・参事	1	1	1		3
総 務 課	3			1	4
事 業 課	6	1	4	1	12
北口地下駐車場 管理センター				3	3
檜原斎場事務所			3	3	6
合 計	10	2	8	8	28



## 事業報告書 附属明細書

令和5年度事業報告には、「一般社団法人及び一般財団法人に関する法律施行規則」第34条第3項に規定する附属明細書「事業報告の内容を補足する重要な事項」が存在しないので作成しない。

令和6年5月

一般財団法人 八王子市まちづくり公社